

# Cyfryzacja projektowania w sektorze budowlanym w Polsce

Konsultacje branżowe 9 czerwiec 2020 – platforma IT  
BIM

Notatka ze spotkania

17 czerwiec 2020, Warszawa



MINISTERSTWO  
ROZWOJU

# 1 Informacje ogólne

## 1.1 Szczegóły spotkania

<b>Tytuł projektu</b>	Cyfryzacja projektowania w sektorze budowlanym w Polsce
<b>Data spotkania</b>	Wtorek 9 czerwca 2020
<b>Gospodarz</b>	PwC Polska
<b>Godzina</b>	11:30 - 13:30
<b>Miejsce</b>	Wideokonferencja
<b>Język spotkania</b>	Polski

## 1.2 Uczestnicy spotkań

<b>Ministerstwo Rozwoju (Beneficjent)</b>	<b>Maciej Thel (MT)</b> - Naczelnik Wydziału Koordynacji i Nadzoru DAB (Wydział Architektury, Budownictwa i Geodezji) (wideokonferencja)
	<b>Jarosław Sosnowski (JS)</b> – Starszy specjalista ds. Koordynacji i nadzoru DAB (Wydział Architektury, Budownictwa i Geodezji) (wideokonferencja)
	<b>Bogumiła Chewińska (BCh)</b> – Kierownik Projektu (moderator)
<b>PwC (Wykonawca)</b>	<b>Katarzyna Orlińska – Dejer (KOD)</b> - Ekspert BIM
	<b>Karolina Wróbel (KW)</b> – Ekspert BIM
	<b>Maciej Dejer (MD)</b> - Ekspert BIM
<b>Interesariusze</b>	Załącznik 1 Lista obecności

## 1.3 Agenda

<b>Agenda</b>	<b>Odpowiedzialny</b>
Wprowadzenie: omówienie celów projektu, przedmiotu spotkania, dotychczasowe konsultacje, prezentacja zespołu projektowego	Bogumiła Chewinska (PwC)
Analiza systemów IT BIM w wybranych krajach	Maciej Dejer (ekspert BIM)
Rozważane koncepcje platformy	Maciej Dejer (ekspert BIM)
Koncepcja platformy	Maciej Dejer (ekspert BIM)
Pytania i odpowiedzi	Wszyscy uczestnicy

# 2 Szczegóły spotkania

## 2.1 Cel spotkania i strategia

1. W związku z ograniczeniami dotyczącymi spotkań (stan zagrożenia epidemicznego) spotkanie zorganizowano w formie wideokonferencji z prezentowaniem materiałów on-line. W części dyskusji uczestnicy zadawali pytania w formie głosowej oraz tekstowej. Pytania były czytane na głos przez moderatora i odpowiadane przez ekspertów. Spotkanie było nagrywane za zgodą uczestników.
2. Na spotkanie zaproszono interesariuszy z grupy inwestorów publicznych, prywatnych, zarządców budynków, projektantów, konsultantów oraz wykonawców. W spotkaniu uczestniczyło 40+ osób z 31 instytucji i firm.
3. Na spotkanie przygotowano prezentację przedstawiającą:
  - a. Cele projektu oraz podsumowanie dotychczasowych konsultacji,
  - b. Omówienie przykładowych platform wspierających procesy BIM w wybranych krajach (Czechy, Belgia, Wielka Brytania, Szkocja)
  - c. Rozważane koncepcje platformy wraz z ich wadami i zaletami
  - d. Omówienie koncepcji platformy: celów produktu, funkcjonalności i etapowania wdrożenia w powiązaniu z ekosystemem platformy rządowej „e-zamówienia”

Prezentacja stanowi **Załącznik 2** do notatki.

## 2.2 Organizacje uczestniczące

- Ministerstwo Infrastruktury / Ministry of Infrastructure
- Ministerstwo Cyfryzacji / Ministry of Digitalisation
- Ministerstwo Edukacji Narodowej / Ministry of Education
- Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej / Ministry of Development Funds and Regional Policy
- PFR Nieruchomości / Polish Development Fund - Real Estate
- Centrum Unijnych Projektów Transportowych
- Polski Holding Nieruchomości / Polish Real Estate Holding
- Urząd Zamówień Publicznych / Public Procurement Office
- Polskie Linie Kolejowe / Polish Railways
- Polski Holding Hotelowy / Polish Hotel Holding
- Polska Rada Facility Management / Polish Facility Management Council
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad / General Directorate for National Roads and Motorways
- Polski Związek Firm Deweloperskich / Polish Association of Developers
- Urząd Miast: Warszawa, Kraków, Gdańsk, Łódź, Poznań / City of Warsaw, Cracow, Gdansk, Lodz, Poznan
- Główny Urząd Nadzoru Budowlanego / Main Office of Building Supervision
- Stowarzyszenie Architektów Polskich / Association of Polish Architects
- Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej / Chamber of Architects of the Republic of Poland
- Mazowiecka Izba Inżynierów Budownictwa / Mazovian Chamber of Civil and Structure Engineers
- Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa / Polish Association of Construction Engineers and Technicians
- Politechnika Warszawska / Warsaw University of Technology
- Akademia Górniczo-Hutnicza w Krakowie / Cracow University of Science and Technology
- Politechnika Śląska / Silesian University of Technology
- Politechnika Wrocławska / Wrocław University of Science and Technology

- Organizacje BIM / BIM Consultants
- Polski Klaster Budowlany / Polish Construction Cluster
- Generalni Wykonawcy / General Contractors: Gulermak, Skanska, Strabag, Porr, Hochtief, Mostostal, Energoprojekt, Budimex
- Inni uczestnicy reprezentujący prywatne firmy / Other private businesses

Kolorem szarym oznaczono organizacje zaproszone, które nie uczestniczyły w spotkaniu.

Lista obecnych zgodnie z **Załącznikiem 1**.

## 2.3 Pytania i zagadnienia podnoszone przez uczestników

Podczas spotkania poświęcono ok 1 godz. na moderowane pytania i odpowiedzi.

Poniżej przedstawiono wybrane zagadnienia podnoszone przez uczestników:

1. Platforma Common Data Environment (CDE) służąca do zarządzania informacją podczas procesu budowlanego, dla projektów publicznych powinna być zapewniona przez stronę rządową. Dostępne narzędzie zachęci zamawiających do stosowania metodyki BIM, ograniczy wydatki na zakup narzędzi IT, zwiększy konkurencyjność na rynku takich usług oraz zabezpieczy problem przechowywania danych (podnoszone przez IARP, UZP, JST)
2. Z powyższym nie zgadzała się inna grupa uczestników wskazując na fakt, że funkcjonalność CDE należy dostosować do każdego projektu osobno. Trudno byłoby stworzyć uniwersalne CDE przeznaczone dla wszystkich zamawiających publicznych w inwestycjach kubaturowych i infrastrukturalnych. Brak jest także doświadczenia na rynku polskim aby taki produkt stworzyć, dodatkowo nie istnieją na świecie takie rządowe platformy CDE, choć dostępne są repozytoria plików (ECC BIM, PFRn)
3. Konieczne jest wyjaśnienie różnicy pomiędzy platformą zakupową i platformą CDE
4. Kto będzie weryfikował informacje zamieszczane na platformie IT BIM? Zawartość powinna być związana ze standardami przyjętymi w kraju. Jednak w Polsce te standardy nie zostały jeszcze wypracowane
5. Czy w przetargu publicznym realizowanym z użyciem CDE będzie funkcjonować elektroniczne zatwierdzanie dokumentów?
6. Jeżeli proponowana platforma wspierająca procesy BIM jest dostarczana przez stronę publiczną jak zapewnimy niezależność i obiektywność przekazywanej w niej informacji – zachowania neutralności rynkowej?
7. Czy dostępne są dane dotyczące ilości użytkowników platform pokazanych jako przykłady z innych krajów?

## 2.4 Podsumowanie spotkania i następne kroki

Informacje uzyskane podczas spotkania są obecnie analizowane przez zespół projektowy. Wnioski zostaną uwzględnione w koncepcji platformy IT wspierającej procesy BIM w przetargach publicznych w Polsce (Wynik prac 7).

Wstępne wnioski ze spotkania podano poniżej:

1. Jasne określenie celów platformy IT BIM rekomendowanej w ramach tego projektu, zadań jakie ma spełniać przy wsparciu rynku budowlanego w kontekście stosowania metodyki BIM
2. Wyjaśnienie różnic pomiędzy narzędziami IT wykorzystywanymi podczas procesu inwestycji na różnych jej etapach (np.: platforma zakupowa, platforma CDE)
3. Określenie sposobu zapewnienia neutralności rynkowej informacji zawartych na platformie  
Zapewnienie opieki merytorycznej przez wykonawcę specjalizującego się w tematyce BIM.